

**Wykaz Nr 694 / 2010r
z dnia 01.09. 2010r**

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Prezydent Miasta Szczecin podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony grunty położone na terenie Miasta Szczecin, wg niżej przedstawionego wykazu.

Nr działki	Nr obrębu	Lokalizacja (ulica)	Pow. w m ²	Przeznaczenie	Opłata za dzierżawę terenu
(część) 246/4	3011	Dywizjonu 303	18	zielen (kontynuacja dzierżawy)	1,10 zł m-cznie, w tym 22% pod.VAT=0,20zł.
(część) 3/4	3072	Golecińska	3156	uprawa warzyw (kontynuacja dzierżawy)	365,78zł rocznie, w tym 22% pod.VAT=65,96zł.
2/13, 1/7, 7, 9/2, 11(część)	3003 3002 3002 3002 3001	Szosa Polska Zagórskiego Bukowska Bukowska Bukowska	193524	uprawy rolne (kontynuacja dzierżawy)	3585,75zł rocznie.
(część) 27/5	3100	Rugiańska	400	uprawa warzyw (kontynuacja dzierżawy)	17,41zł rocznie, w tym 22% pod.VAT=3,14zł.
(część) 41/2	3040	Ciesielska	563	uprawa warzyw (kontynuacja dzierżawy)	41,21zł rocznie, w tym 22%.pod.VAT=7,43zł.
(część) 7/9	3063	Nad Odrą	232	uprawa warzyw (kontynuacja dzierżawy)	17,41zł rocznie, w tym 22% pod.VAT=3,14zł.
(część) 246/6	3011	Dywizjonu 303	26	zielen (kontynuacja dzierżawy)	1,59zł m-cznie, w tym 22% pod.VAT=0,29zł.
(część) 246/6	3011	Dywizjonu 303	18	zielen (kontynuacja dzierżawy)	1,10zł m-cznie, w tym 22% pod.VAT=0,20zł.
(część) 246/6	3011	Dywizjonu 303	18	zielen (kontynuacja dzierżawy)	1,10zł m-cznie, w tym 22% pod.VAT=0,20zł.

Termin wnoszenia czynszu:

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)
- do dnia 31-go marca każdego roku kalendarzowego (opłaty roczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- Stawki opłat ulegają corocznie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników jeżeli w kolejnych po sobie latach opłaty nie zostały zwaloryzowane.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 06.09. 2010r do dnia 27.09.2010r.**